

SITZUNGSVORLAGE

Gemeinderat
Beschlussfassung öffentlich am 20.11.2017

Vorlage Nr.: 2017-113

Verrengia, Ermilio

Amt: Amt 2: Finanz- Bau- und
Liegenschaftsverwaltung

Aktenzeichen: 656.61

Datum: 06.11.2017

ERSCHLIEßUNG BAUGEBIET "BIRKÄCKER" 3. BAUABSCHNITT - ABRECHNUNG

SACHVERHALT:

Am 24.10.2016 stimmte der Gemeinderat einer Teilerschließung im Neubaugebiet „Birkäcker“ – 3.BA“ in Nusplingen zu.



Die Vergabe fand am 24.01.2017 an die Firma Wetterer aus Stetten am kalten Markt statt. Für die Erschließung von drei Baugrundstücken wurden eine Baustraße mit 155 Metern² erstellt. Die darunter liegende Frostschutzschicht wurde schon für eine spätere Fertigstellung komplett eingebaut. Des Weiteren wurde der Kanal um 31,87 Meter verlängert und in jedem Baugrundstück ein Kontrollschacht gesetzt.

Gleichzeitig wurden Versorgungsleitungen für die Straßenbeleuchtung, DSL, Netze BW und die Telekom verlegt.

Folgende Abrechnung liegt vor:

Baukosten

Kostenschätzung vom 01.12.2016 48.476,44 EUR
(ohne Nebenkosten, ohne Wasser, mit Breitband)

Submissionsergebnis **51.622,91 EUR**
(ohne Wasser, mit Breitband)

Schlussrechnung 48.342,32 EUR
(ohne Wasser, mit Breitband)

Schlussrechnung 44.056,27 EUR
(ohne Wasser, ohne Breitband)

Kosten für Breitband 4.286,05 EUR

Sonstige Kosten

Leitung für Straßenbeleuchtung 697,79 EUR

Nebenkosten 345,27 EUR

Honorar mit Breitband 6.906,95 EUR

Honorar Breitband 572,33 EUR

Gesamtkosten mit Sonstigen Kosten **56.292,33 EUR**
(ohne Wasser, mit Breitband)

Gesamtkosten mit Sonstige Kosten 51.433,95 EUR
(ohne Breitband, ohne Wasser)

Haushaltsansatz 2017 **55.000,00 EUR**

Nachrichtlich sei darauf hingewiesen, dass zwischenzeitlich bereits ein Bauplatz verkauft wurde und derzeit das Baugenehmigungsverfahren läuft. Ein weiterer Bauplatz ist reserviert, so dass die derzeitigen Kosten fast gänzlich bereits refinanziert sind.

BESCHLUSSVORSCHLAG:

Die Baumaßnahme wird mit 56.292,33 EUR abgerechnet. Den überplanmäßigen Ausgaben in Höhe von 1.292,33 EUR wird zugestimmt.

ANLAGE: KEINE